

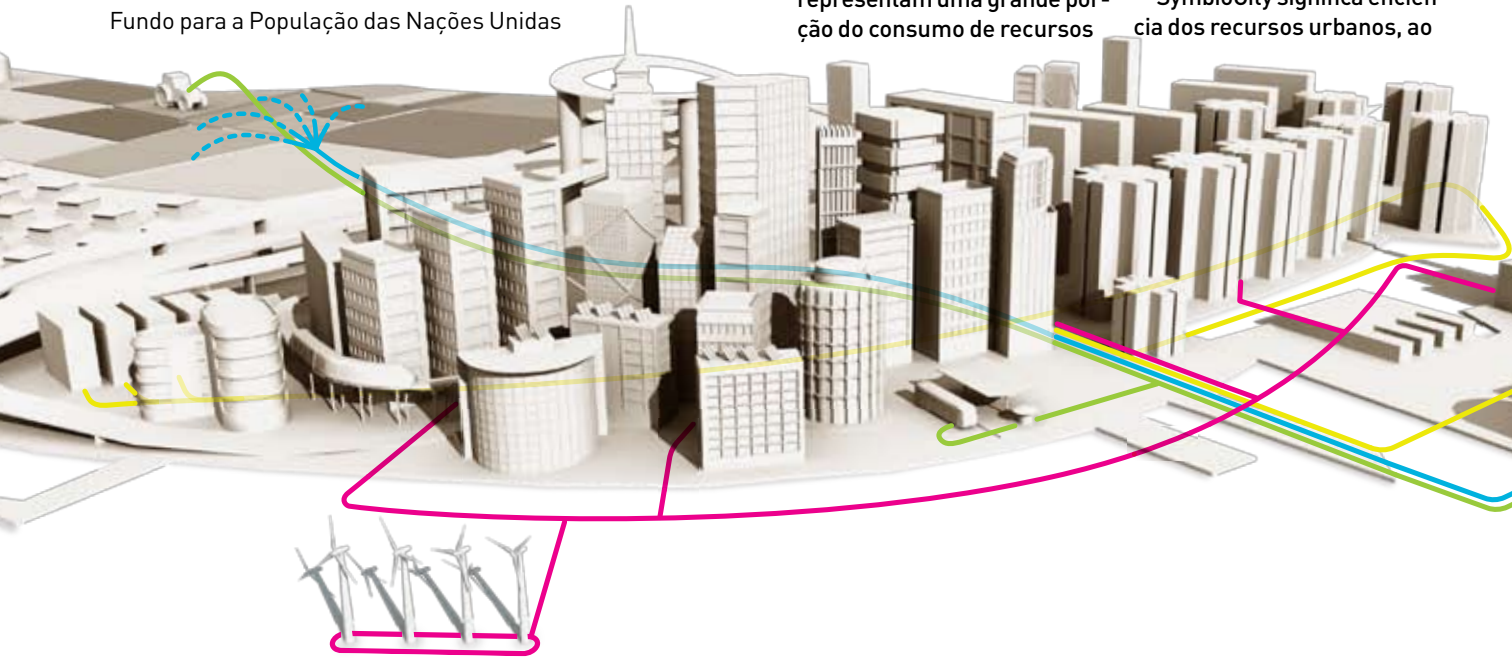
Porque a eficiência é a chave para o desenvolvimento urbano

“Em 2008, pela primeira vez na história, mais da metade da população mundial viverá nas cidades e nas metrópoles.”

Fundo para a População das Nações Unidas

Nos dias de hoje, todos sabemos que os recursos naturais são limitados. As cidades e as metrópoles representam uma grande porção do consumo de recursos não renováveis, produzem grandes quantidades de lixo e enorme poluição ambiental do ar e da água. SymbioCity significa eficiência dos recursos urbanos, ao

longo e entre os diferentes sistemas de tecnologia urbanos ou campos de ação. Combinados em uma estratégia comum, nossos investimentos de infra-estrutura criarão muito mais benefícios e economizarão custos substanciais. Trata-se de encontrar novos ciclos de reciclagem. Não deixar nada ir para o lixo!



Considere a SymbioCity para...

- Custos menores do ciclo de vida dos investimentos de sistemas
- Uso mais eficiente do solo
- Custos de manutenção menores
- Aumento dos valores de propriedade
- Melhoria da qualidade de vida
- Emissões de dióxido de carbono menores e impacto reduzido da mudança climática
- Redução do impacto ambiental direto, como, por exemplo, poluição do ar, barulho e vibrações, substâncias nocivas, água poluída, tratamento de esgoto e de lixo

...em:

Áreas residenciais, industriais, comerciais e de escritórios!
Qualquer cidade, quadra, casa ou família!
Para implementações em pequena escala e complexas!
Planejamento, construção e modernização!

O enfoque 3 por 1

Benefícios sociais, ambientais e econômicos

Nosso principal objetivo para o desenvolvimento sustentável é reduzir simultaneamente o impacto ambiental e melhorar a qualidade de vida, saúde, conforto e segurança para nós mesmos e para as futuras gerações!

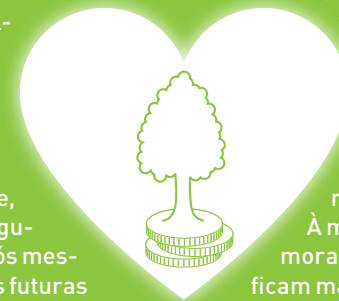
Quando áreas urbanas são construídas ou remodeladas de acordo com uma visão ecológica sustentável, os benefícios sociais e econômicos podem aumentar junto. Isso é especialmente verdadeiro na administração a longo prazo.

A redução das emissões

de dióxido de carbono levará a menos poluentes do ar, menos barulho e

vibrações, menos água contaminada, menos substâncias nocivas e menos riscos perigosos.

À medida que moradores da cidade ficam mais satisfeitos com suas habitações e vizinhanças, os valores das propriedades aumentam. Em uma cidade sustentável, os custos de manutenção tendem a ser mais baixos graças à previsão e ao melhor planejamento, resultando em custos mais baixos de ciclo de vida e em melhores retornos de investimento.



700+

Mais de 700 consultores, empresas contratadas e fornecedores estão conectados a SymbioCity. Encontre-os em nosso website! www.symbiocity.org

Quer entrar em contato?

Entre em contato com o Swedish Trade Council:

Telefone: +55 11 213 744 00

Fax: +55 11 213 744 25

E-mail: symbiocity@swedishtrade.se

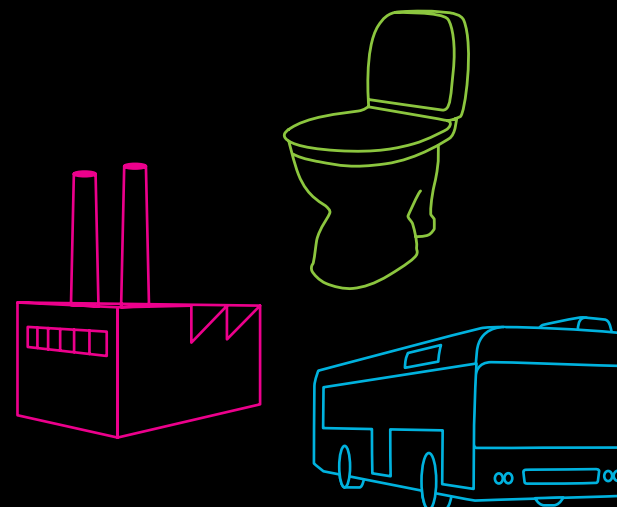
A marca comercial SymbioCity é administrada pelo **Swedish Trade Council** que promove as exportações suecas em nome da indústria e do governo suecos. O Swedish Trade Council tem escritórios em mais de 50 países e trabalha de perto com as associações comerciais, embaixadas, consulados e câmaras de comércio no mundo todo.

Onde armazenamos as chuvas repentinas.



Sim.

A água das chuvas pode ser usada como água residual. O transporte público pode usar biocombustível feito a partir de água residual. O excesso de calor de uma indústria pode aquecer as casas vizinhas. A SymbioCity pode tornar a sua cidade mais eficiente!



SymbioCity:

SymbioCity é uma plataforma para soluções suecas para um desenvolvimento urbano sustentável. Descobrimos as sinergias entre os sistemas urbanos, melhorando a eficiência e aumentando os seus lucros.

SymbioCity é uma rede de mais de 700 empresas suecas.

Nós...

Colocamos em prática uma abordagem holística para o desenvolvimento urbano sustentável, primeiramente com base em experiências e melhores práticas. Todos os aspectos de sustentabilidade devem ser considerados.

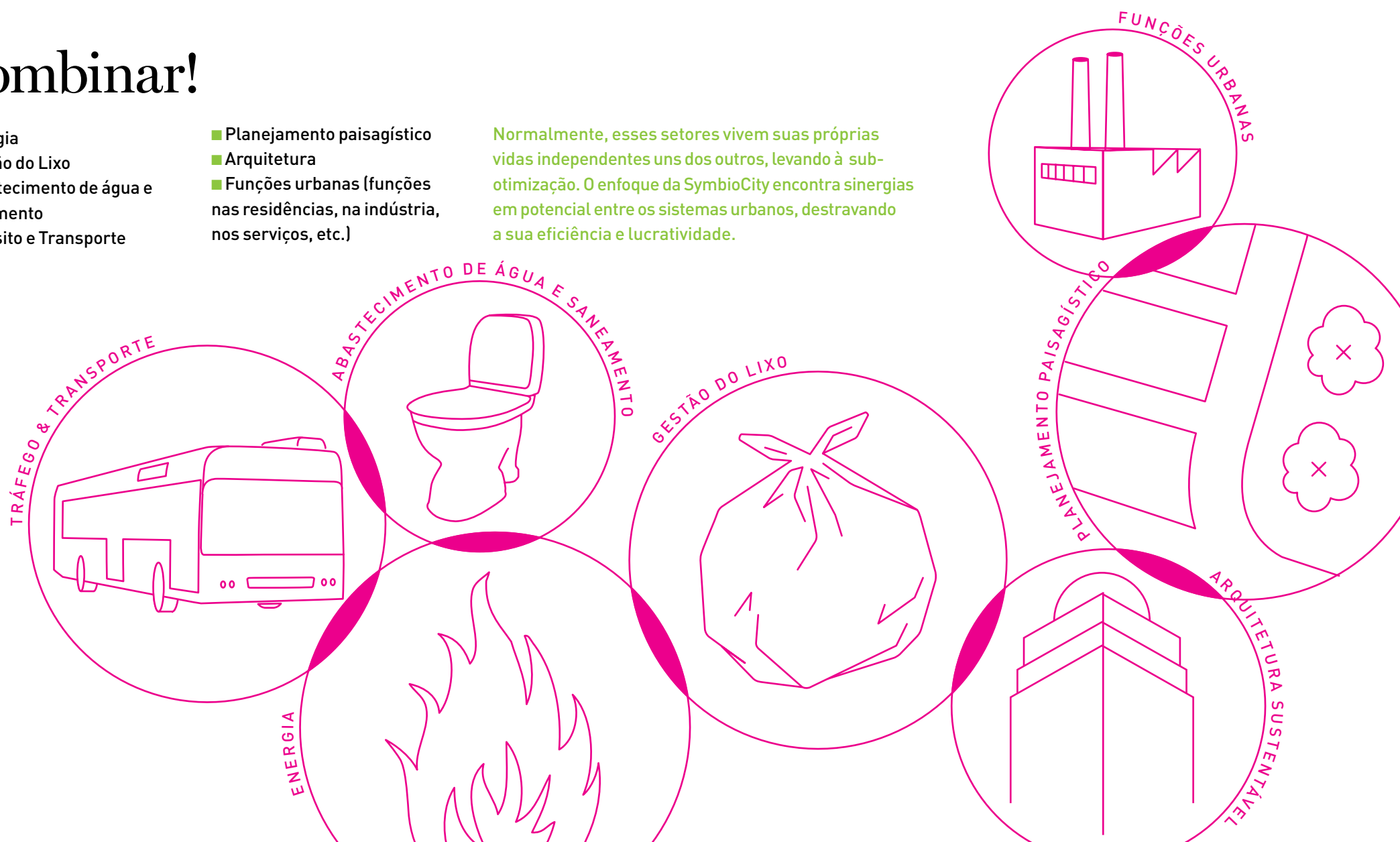
Utilizar uma abordagem integrada em que diferentes campos de ação serão coordenados e combinados da melhor maneira.

Fornecer um conceito que pode ser adaptado para diferentes níveis de desenvolvimento de cidades bem como para diferentes situações de planejamento.

Combinar!

- Energia
- Gestão do Lixo
- Abastecimento de água e Saneamento
- Trânsito e Transporte
- Planejamento paisagístico
- Arquitetura
- Funções urbanas (funções nas residências, na indústria, nos serviços, etc.)

Normalmente, esses setores vivem suas próprias vidas independentes uns dos outros, levando à sub-otimização. O enfoque da SymbioCity encontra sinergias em potencial entre os sistemas urbanos, destravando a sua eficiência e lucratividade.



Na Suécia, o uso de petróleo fóssil no aquecimento distrital **baixou de 80% para 3%** e as emissões suecas totais de CO2 foram **reduzidas em 25%** desde os anos de 1970 graças ao aquecimento distrital.



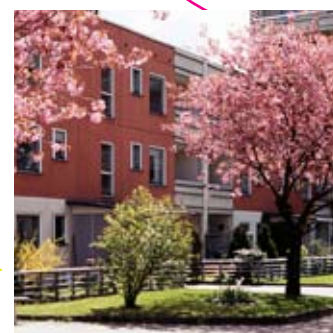
Em Borlänge, **mais de 90%** de todo o lixo é reciclado ou usado como fonte de energia.



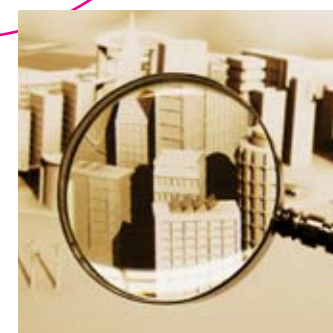
As primeiras fases de construção do Hammarby Sjöstad foram finalizadas em 2000. Haverá 25.000 habitantes e 35.000 locais de trabalho em 2015. Comparado ao ambiente do caso em referência o **estresse foi reduzido em cerca de 40%**.



Embora a SymbioCity seja toda sueca, **ela foi aplicada em diversas áreas geográficas do mundo todo**. A abordagem foca no modo como a governança urbana se coordena com planejamento urbano, educação, conceitos de TI e participação pública.



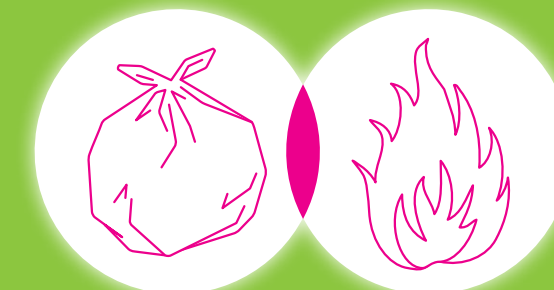
Perto de Gothenburg, uma área suburbana com 255 apartamentos dos anos 70 está sendo restaurada com uma **redução de 40% do uso de energia** como consequência.



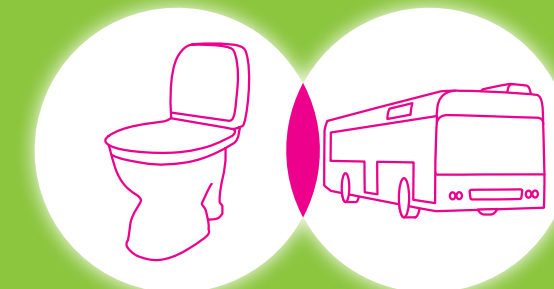
Dependendo das suas necessidades e recursos, as empresas SymbioCity podem ajudar a criar um distrito ultra moderno. Com a nossa ajuda você pode criar um **sistema ou construção únicos** que pode servir como uma pedra de toque.

A simbiose na SymbioCity

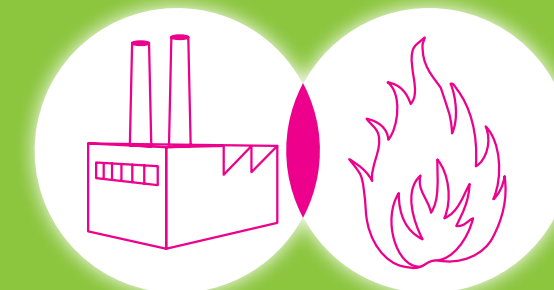
Simbiose significa a integração de dois ou mais organismos em uma união mutuamente benéfica. Na Suécia, onde por cinquenta anos trabalhamos no planejamento holístico de cidades, a SymbioCity significa encontrar sinergias entre os sistemas de tecnologia urbanos que economizam os recursos naturais e têm custos menores.



Combine gestão do lixo e produção de calor – você terá uma nova indústria de energia!



Combine tratamento de água residual e sistemas de tráfego – você terá biocombustível para o transporte público!



Combine aquecimento do lixo industrial com a instalação de energia municipal – você cortará os custos de produção de energia pela metade!

Combine todos eles – você obterá mais com menos!